

2013 БСК

ДОГОВОР № 1/К/Р71
на вывоз и захоронение отходов

г. Белгород

12 января 2015 года

Акционерное общество «Белгородская ипотечная корпорация», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице заместителя генерального директора **РЕМНЁВА ВИКТОРА ВЛАДИМИРОВИЧА**, действующего на основании доверенности от 14 февраля 2014 года, удостоверенной нотариусом Белгородского нотариального округа Белгородской области **Кондратьевым М.В.**, зарегистрировано в реестре за № 2-536, с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «Коммунальщик»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице директора **ЩИТОВОЙ ЕЛЕНЫ ВИКТОРОВНЫ**, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – «**Договор**») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказывать собственникам земельных участков микрорайона индивидуального жилищного строительства «**Разумное-71**» Белгородского района Белгородской области Российской Федерации услуги по вывозу твердых бытовых отходов (далее – «**ТБО**») и крупногабаритного мусора, строительных и растительных отходов (далее – «**Прочие отходы**») с последующим их захоронением на специализированном полигоне ТБО (далее – услуги), **в объёме 256 м³ в месяц** с территории микрорайона индивидуального жилищного строительства «**Разумное-71**» Белгородского района Белгородской области Российской Федерации, а Заказчик обязуется оплачивать услуги в соответствии с условиями Договора.

1.2. Требования к качеству услуг и к их безопасности: в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.

1.3. Требования к техническим характеристикам услуги иные требования, связанные с определением соответствия оказываемой услуги потребностям заказчика: в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. ПРИЕМКА УСЛУГ

2.1. Исполнитель направляет в адрес Заказчика ежемесячно, не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчётным, счёт-фактуру и Акт оказанных услуг.

2.2. Заказчик в течение 3-х рабочих дней с момента получения Акта оказанных услуг подписывает его либо направляет Исполнителю мотивированный отказ в письменном виде.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Цена настоящего Договора составляет **75 409 (Семьдесят пять тысяч четыреста девять) рублей 92 копейки**, НДС не предусмотрен.

3.2. Цена услуг по настоящему Договору составляет **75 409 (Семьдесят пять тысяч четыреста девять) рублей 92 копейки в месяц**, НДС не предусмотрен.

3.3. Цена Договора включает в себя стоимость услуг, в том числе все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением настоящего Договора, расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Стоимость услуг складывается из расчета: Размер тарифов на вывоз и захоронение ТБО составляет **294 рубля 57 копеек за 1 м³**, в том числе вывоз ТБО – 245 рублей 07 копеек за 1 м³, захоронение ТБО – 49 рублей 50 копеек за 1 м³.

3.5. Оплата услуг по вывозу и захоронению твердых отходов осуществляется Заказчиком в форме безналичного расчета в Рублях Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, на основании счёта выставленного Исполнителем, по факту оказанных услуг в течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания Сторонами соответствующего акта.

4. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК СБОРА И ВЫВОЗА ОТХОДОВ

- 4.1. Сбор ТБО и прочих отходов производится только в контейнеры.
- 4.2. Вывоз ТБО и прочих отходов осуществляется из контейнеров, установленных на территории микрорайона ИЖС, указанного в п. 1.1. Договора.
- 4.3. Исполнитель осуществляет вывоз ТБО и прочих отходов с периодичностью, указанной в графике (Приложение № 1 к настоящему Договору).

5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

5.1. Обязанности Заказчика:

5.1.1. Своевременно принять от Исполнителя услуги в соответствии с разделом 2 Договора и произвести оплату в установленные Договором сроки.

5.1.2. В случае изменения банковских реквизитов, наименования и прочей информации, влияющей на выполнение Исполнителем своих обязанностей, предусмотренных Договором, в течение 3-х календарных дней в письменном виде сообщить об этом Исполнителю.

5.2. Права Заказчика:

5.2.1. Вносить Исполнителю жалобы и предложения по оказанию услуг.

5.2.2. Если Исполнитель нарушил сроки оказания услуг по вывозу и захоронения ТБО, прочих отходов, оговоренные в п. 4.3. Договора, или во время оказания услуг стало очевидным, что они не будут выполнены в срок, а также в случае систематического нарушения указанных сроков (более 3-х раз подряд), Заказчик по своему выбору вправе:

- назначить Исполнителю новый срок, в течение которого Исполнитель должен приступить к оказанию услуг и (или) закончить оказание услуг, и потребовать уменьшения цены за оказание услуг по Договору;

- поручить оказание услуг третьим лицам за разумную цену или выполнить их своими силами и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных расходов;

- потребовать уменьшения цены за оказание услуг по Договору;

- расторгнуть в одностороннем порядке Договор.

5.2.3. При обнаружении недостатков в оказанных услугах Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

- безвозмездного устранения недостатков оказанных услуг в течение 3-х календарных дней;

- соразмерного уменьшения цены оказанной услуги;

- возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков оказанных услуг.

5.2.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать полного возмещения убытков, если в установленный в абз. 2 п. 5.2.3. Договора срок недостатки оказанных услуг не были устранены Исполнителем.

5.3. Обязанности Исполнителя:

5.3.1. Производить вывоз ТБО и прочих отходов в сроки, установленные п. 4.3 Договора, или заявками, полученными от Заказчика, из контейнеров, установленных на территории микрорайона ИЖС, указанного в п. 1.1. Договора.

5.3.2. Производить захоронение отходов на собственном полигоне ТБО (или ином специализированном).

5.3.3. Осуществлять подбор упавших ТБО и прочих отходов после погрузки из контейнера в машину.

5.3.4. Безвозмездно устранять недостатки оказанных услуг в установленный срок.

5.3.5. Возмещать Заказчику понесенных им расходы по устранению недостатков оказанных услуг.

5.3.6. В случае изменения правового статуса, адреса, банковских реквизитов, наименования в течение 3-х дней в письменном виде сообщить об этом Заказчику.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение периодичности вывоза ТБО Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей за каждое нарушение.

6.2. За нарушение сроков оплаты услуг по Договору Заказчик выплачивает Исполнителю пеню в размере 0,02 % от стоимости оказанных услуг в соответствующем месяце за каждый календарный день просрочки.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31 января 2015 года. Настоящий Договор распространяет своё действие на отношения, возникшие между Сторонами с **01 января 2015 года.**

7.2. Договор может быть расторгнут по обоюдному соглашению Сторон путем подписания соответствующего соглашения.

7.3. При ликвидации, реорганизации, а также при расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, Заказчик обязан принять и оплатить услуги, фактически оказанные Исполнителем на момент расторжения Договора, в течение 3-х рабочих дней с момента предоставления документов Исполнителем.

8. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. В случае возникновения любых претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования их путем переговоров.

8.2. Любые споры, неурегулированные во внесудебном порядке, разрешаются Арбитражным судом Белгородской области.

8.3. Все изменения и (или) дополнения к Договору действительны, если они составлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

8.4. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Белгородской области.

8.5. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

АО «Белгородская ипотечная корпорация»
308002, Российская Федерация,
Белгородская область, г. Белгород, пр.
Б.Хмельницкого, д. 133 «В»
ИНН 3123083370, КПП 312301001,
р/с 40702810907000104090 в Белгородском
ОСБ № 8592 г. Белгород,
к/с 30101810100000000633 БИК 041403633
Тел. 8 (4722) 26-65-67

Заместитель генерального директора
АО «Белгородская ипотечная
корпорация»



В.В. Ремнёв

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ООО «Коммунальщик»
308510, Российская Федерация,
Белгородская область, Белгородский район,
п. Разумное, ул. Скворцова, д. 6
ИНН 3102020450, КПП 310201001,
р/с 40702810607000010345 в Белгородском
ОСБ № 8592, г. Белгород,
к/с 30101810100000000633, БИК 041403633,
Тел/факс (4722) 59-56-41

Директор ООО «Коммунальщик»



Е.В. Щитова

*Сверенный
Копия
[Handwritten signatures]*

Приложение № 1
к Договору № 1/К/Р71 на вывоз и
захоронение отходов
от 12.01.2015

График
сбора и вывоза ТБО

№ п/п	Наименование микрорайона индивидуального жилищного строительства	Дни недели	Периодичность вывоза
1	Микрорайон индивидуального жилищного строительства «Разумное-71» Белгородского района Белгородской области Российской Федерации	Понедельник, четверг	8 раз в месяц

Подписи Сторон

От Заказчика:

Заместитель генерального директора
АО «Белгородская ипотечная
корпорация»



В.В. Ремнёв

От Исполнителя:

Директор ООО «Коммунальщик»



Е.В. Щитова

М.П.

