

ЖКЗ ВЛК

**ДОГОВОР № 3/К/Р22а  
на вывоз и захоронение отходов**

г. Белгород

12 января 2015 года

**Акционерное общество «Белгородская ипотечная корпорация»**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице заместителя генерального директора **РЕМНЁВА ВИКТОРА ВЛАДИМИРОВИЧА**, действующего на основании доверенности от 14 февраля 2014 года, удостоверенной нотариусом Белгородского нотариального округа Белгородской области Кондратьевым М.В., зарегистрировано в реестре за № 2-536, с одной стороны, и

**общество с ограниченной ответственностью «Коммунальщик»**, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице директора **ЩИТОВОЙ ЕЛЕНЫ ВИКТОРОВНЫ**, действующей на основании Устава, с другой стороны,

заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказывать собственникам земельных участков микрорайона индивидуального жилищного строительства **«Разумное-22а»** Белгородского района Белгородской области Российской Федерации согласно перечню участков (Приложение № 1 к настоящему Договору) услуги по вывозу твердых бытовых отходов (далее – «ТБО») и крупногабаритного мусора, строительных и растительных отходов (далее – «Прочие отходы») с последующим их захоронением на специализированном полигоне ТБО (далее – услуги), **в объёме 116,1 м<sup>3</sup> в месяц** с территории микрорайона индивидуального жилищного строительства **«Разумное-22а»** Белгородского района Белгородской области Российской Федерации, а Заказчик обязуется оплачивать услуги в соответствии с условиями Договора.

1.2. Объём вывоза отходов от одного участка (домовладения) составляет 0,9 м<sup>3</sup> в месяц.

1.3. Сбор и вывоз ТБО и прочих отходов производится от земельных участков согласно графику (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.4. Требования к качеству услуг и к их безопасности: в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.

1.5. Требования к техническим характеристикам услуги иные требования, связанные с определением соответствия оказываемой услуги потребностям заказчика: в соответствии с условиями настоящего Договора.

### 2. ПРИЕМКА УСЛУГ

2.1. Исполнитель направляет в адрес Заказчика ежемесячно, не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчётным, счёт-фактуру и Акт оказанных услуг.

2.2. Заказчик в течение 3-х рабочих дней с момента получения Акта оказанных услуг подписывает его либо направляет Исполнителю мотивированный отказ в письменном виде.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности Заказчика:

3.1.1. Своевременно вносить изменения в перечень участков.

3.1.2. Принять от Исполнителя услуги в соответствии с разделом 2 Договора и произвести оплату в установленные Договором сроки.

3.2. Обязанности Исполнителя:

3.2.1. Производить вывоз ТБО и прочих отходов в сроки, установленные графиком (Приложение № 2 к настоящему Договору).

3.2.2. Рассматривать жалобы собственников земельных участков на качество предоставления услуги в срок не более 5 (пяти) рабочих дней.

#### 4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Цена настоящего Договора составляет **68 399 (Шестьдесят восемь тысяч триста девяносто девять) рублей 16 копеек**, НДС не предусмотрен.

4.2. Цена услуг по настоящему Договору составляет **34 199 (Тридцать четыре тысячи сто девяносто девять) рублей 58 копеек в месяц**, НДС не предусмотрен.

4.3. Цена Договора включает в себя стоимость услуг, в том числе все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением настоящего Договора, расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Стоимость услуг складывается из расчета: Размер тарифов на вывоз и захоронение ТБО составляет **294 рубля 57 копеек за 1 м<sup>3</sup>**, в том числе вывоз ТБО – 245 рублей 07 копеек за 1 м<sup>3</sup>, захоронение ТБО – 49 рублей 50 копеек за 1 м<sup>3</sup>.

4.5. Оплата услуг по вывозу и захоронению твердых отходов осуществляется Заказчиком в форме безналичного расчета в Рублях Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, на основании счёта выставленного Исполнителем, по факту оказанных услуг в течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания Сторонами соответствующего акта.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует по 28 февраля 2015 года. Настоящий Договор распространяет своё действие на отношения, возникшие между Сторонами с **01 января 2015 года**.

5.2. Договор может быть расторгнут по обоюдному соглашению Сторон путем подписания соответствующего соглашения.

5.3. При ликвидации, реорганизации, а также при расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, Заказчик обязан принять и оплатить услуги, фактически оказанные Исполнителем на момент расторжения Договора, в течение 3-х рабочих дней с момента предоставления документов Исполнителем.

#### 6. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

6.1. В случае возникновения любых претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования их путем переговоров.

6.2. Любые споры, неурегулированные во внесудебном порядке, разрешаются Арбитражным судом Белгородской области.

6.3. Все изменения и (или) дополнения к Договору действительны, если они составлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

6.4. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Белгородской области.

6.5. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### «ЗАКАЗЧИК»

**АО «Белгородская ипотечная корпорация»**  
308002, Российская Федерация,  
Белгородская область, г. Белгород, пр.  
Б.Хмельницкого, д. 133 «В»  
ИНН 3123083370, КПП 312301001,  
р/с 40702810907000104090 в Белгородском  
ОСБ 8592 г. Белгород,  
к/с 30101810100000000633 БИК 041403633  
Тел. 8 (4722) 26-65-67

Заместитель генерального директора  
АО «Белгородская ипотечная  
корпорация»



В.В. Ремнёв



### «ИСПОЛНИТЕЛЬ»

**ООО «Коммунальщик»**  
308510, Российская Федерация,  
Белгородская область, Белгородский район,  
п. Разумное, ул. Скворцова, д. 6  
ИНН 3102020450, КПП 310201001,  
р/с 40702810607000010345 в Белгородском  
ОСБ № 8592, г. Белгород,  
к/с 30101810100000000633, БИК 041403633,  
Тел/факс (4722) 59-56-41

Директор ООО «Коммунальщик»



Е.В. Щитова





**Перечень**

земельных участков микрорайона индивидуального жилищного строительства  
«Разумное-22а» Белгородского района Белгородской области Российской Федерации

№ п/п	Номер участка	№ п/п	Номер участка	№ п/п	Номер участка	№ п/п	Номер участка
1	5	33	118	65	335	97	504
2	12	34	119	66	373	98	505
3	13	35	120	67	388	99	506
4	40	36	121	68	415	100	507
5	41	37	122	69	425	101	508
6	42	38	123	70	438	102	523
7	64	39	124	71	449	103	524
8	65	40	125	72	461	104	533
9	68	41	126	73	463	105	551
10	94	42	127	74	464	106	552
11	95	43	131	75	465	107	553
12	96	44	132	76	466	108	591
13	97	45	133	77	467	109	620
14	98	46	134	78	468	110	641
15	99	47	135	79	469	111	111а
16	100	48	136	80	470	112	111б
17	101	49	137	81	471	113	111в
18	102	50	139	82	472	114	111г
19	103	51	140	83	474	115	615а
20	104	52	146	84	475	116	615б
21	105	53	170	85	476	117	615в
22	106	54	171	86	477	118	10
23	107	55	172	87	478	119	21
24	108	56	173	88	479	120	44
25	109	57	174	89	483	121	66
26	110	58	183	90	489	122	67
27	111	59	188	91	490	123	138
28	112	60	196	92	491	124	269
29	114	61	197	93	492	125	301
30	115	62	215	94	493	126	312
31	116	63	254	95	496	127	313
32	117	64	308	96	497	128	322
						129	371

Подписи Сторон

От Заказчика:

Заместитель генерального директора  
АО «Белгородская ипотечная  
корпорация»



В.В. Ремнёв

От Исполнителя:

Директор ООО «Коммунальщик»



М.П.

Е.В. Щитова

**Приложение № 2**  
к Договору № 3/К/Р22а на вывоз и  
захоронение отходов  
от 12.01.2015

**График  
сбора и вывоза ТБО**

№ п/п	Наименование микрорайона индивидуального жилищного строительства	Дни недели	Периодичность вывоза
1	Микрорайон индивидуального жилищного строительства «Разумное-22а» Белгородского района Белгородской области Российской Федерации	Понедельник	4 раза в месяц

**Подписи Сторон**

**От Заказчика:**

**Заместитель генерального директора  
АО «Белгородская ипотечная  
корпорация»**



**В.В. Ремнёв**

**От Исполнителя:**

**Директор ООО «Коммунальщик»**



**Е.В. Щитова**