

ЖСЗ БМР

**ДОГОВОР № 5/К/Р34
на вывоз и захоронение отходов**

г. Белгород

12 января 2015 года

Акционерное общество «Белгородская ипотечная корпорация», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора РЕМНЁВА ВИКТОРА ВЛАДИМИРОВИЧА, действующего на основании доверенности от 14 февраля 2014 года, удостоверенной нотариусом Белгородского нотариального округа Белгородской области Кондратьевым М.В., зарегистрировано в реестре за № 2-536, с одной стороны, и

общество с ограниченной ответственностью «Коммунальщик», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора ЩИТОВОЙ ЕЛЕНЫ ВИКТОРОВНЫ, действующей на основании Устава, с другой стороны,

заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказывать собственникам земельных участков микрорайона индивидуального жилищного строительства «Разумное-34» Белгородского района Белгородской области Российской Федерации согласно перечню участков (Приложение № 1 к настоящему Договору) услуги по вывозу твердых бытовых отходов (далее – «ТБО») и крупногабаритного мусора, строительных и растительных отходов (далее – «Прочие отходы») с последующим их захоронением на специализированном полигоне ТБО (далее – услуги), в объёме 2,7 м³ в месяц с территории микрорайона индивидуального жилищного строительства «Разумное-34» Белгородского района Белгородской области Российской Федерации, а Заказчик обязуется оплачивать услуги в соответствии с условиями Договора.

1.2. Объём вывоза отходов от одного участка (домовладения) составляет 0,9 м³ в месяц.

1.3. Сбор и вывоз ТБО и прочих отходов производится от земельных участков согласно графику (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.4. Требования к качеству услуг и к их безопасности: в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.

1.5. Требования к техническим характеристикам услуги иные требования, связанные с определением соответствия оказываемой услуги потребностям заказчика: в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. ПРИЕМКА УСЛУГ

2.1. Исполнитель направляет в адрес Заказчика ежемесячно, не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчётным, счёт-фактуру и Акт оказанных услуг.

2.2. Заказчик в течение 3-х рабочих дней с момента получения Акта оказанных услуг подписывает его либо направляет Исполнителю мотивированный отказ в письменном виде.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности Заказчика:

3.1.1. Своевременно вносить изменения в перечень участков.

3.1.2. Принять от Исполнителя услуги в соответствии с разделом 2 Договора и произвести оплату в установленные Договором сроки.

3.2. Обязанности Исполнителя:

3.2.1. Производить вывоз ТБО и прочих отходов в сроки, установленные графиком (Приложение № 2 к настоящему Договору).

3.2.2. Рассматривать жалобы собственников земельных участков на качество предоставления услуги в срок не более 5 (пяти) рабочих дней.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Цена настоящего Договора составляет **9 544 (Девять тысяч пятьсот сорок четыре) рубля 08 копеек**, НДС не предусмотрен.

4.2. Цена услуг по настоящему Договору составляет **795 (Семьсот девяносто пять) рублей 34 копейки в месяц**, НДС не предусмотрен.

4.3. Цена Договора включает в себя стоимость услуг, в том числе все затраты, издержки и иные расходы Исполнителя, связанные с исполнением настоящего Договора, расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Стоимость услуг складывается из расчета: Размер тарифов на вывоз и захоронение ТБО составляет **294 рубля 57 копеек за 1 м³**, в том числе вывоз ТБО – 245 рублей 07 копеек за 1 м³, захоронение ТБО – 49 рублей 50 копеек за 1 м³.

4.5. Оплата услуг по вывозу и захоронению твердых отходов осуществляется Заказчиком в форме безналичного расчета в Рублях Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, на основании счёта выставленного Исполнителем, по факту оказанных услуг в течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания Сторонами соответствующего акта.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31 декабря 2015 года. Настоящий Договор распространяет своё действие на отношения, возникшие между Сторонами **с 01 января 2015 года**.

5.2. Договор может быть расторгнут по обоюдному соглашению Сторон путем подписания соответствующего соглашения.

5.3. При ликвидации, реорганизации, а также при расторжении Договора по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, Заказчик обязан принять и оплатить услуги, фактически оказанные Исполнителем на момент расторжения Договора, в течение 3-х рабочих дней с момента предоставления документов Исполнителем.

6. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

6.1. В случае возникновения любых претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования их путем переговоров.

6.2. Любые споры, неурегулированные во внесудебном порядке, разрешаются Арбитражным судом Белгородской области.

6.3. Все изменения и (или) дополнения к Договору действительны, если они составлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

6.4. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Белгородской области.

6.5. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

АО «Белгородская ипотечная корпорация»
308002, Российская Федерация,
Белгородская область, г. Белгород, пр.
Б.Хмельницкого, д. 133 «В»
ИНН 3123083370, КПП 312301001,
р/с 40702810907000104090 в Белгородском
ОСБ 8592 г. Белгород,
к/с 30101810100000000633 БИК 041403633
Тел. 8 (4722) 26-65-67

**Заместитель генерального директора
АО «Белгородская ипотечная
корпорация»**



В.В. Ремнёв



«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ООО «Коммунальщик»
308510, Российская Федерация,
Белгородская область, Белгородский район,
п. Разумное, ул. Скворцова, д. 6
ИНН 3102020450, КПП 310201001,
р/с 40702810607000010345 в Белгородском
ОСБ № 8592, г. Белгород,
к/с 30101810100000000633, БИК 041403633,
Тел/факс (4722) 59-56-41

Директор ООО «Коммунальщик»



Е.В. Щитова




Приложение № 1
к Договору № 5/К/Р34 на вывоз и
захоронение отходов
от 12.01.2015

Перечень
земельных участков микрорайона индивидуального жилищного строительства
«Разумное-34»
Белгородского района Белгородской области Российской Федерации

№ п/п	Номер участка
1	4
2	53
3	58

Подписи Сторон

От Заказчика:

Заместитель генерального директора
АО «Белгородская ипотечная
корпорация»




Е.В. Ремнёв

От Исполнителя:

Директор ООО «Коммунальщик»



Е.В. Щитова

Приложение № 2
к Договору № 5/К/Р34 на вывоз и
захоронение отходов
от 12.01.2015

График
сбора и вывоза ТБО

№ п/п	Наименование микрорайона индивидуального жилищного строительства	Дни недели	Периодичность вывоза
1	Микрорайон индивидуального жилищного строительства «Разумное-34» Белгородского района Белгородской области Российской Федерации	Пятница	4 раза в месяц

Подписи Сторон

От Заказчика:

Заместитель генерального директора
АО «Белгородская ипотечная
корпорация»



В.В. Ремнёв

От Исполнителя:

Директор ООО «Коммунальщик»



Е.В. Щитова